



Nous recherchons des locataires soigneux , pour ce P5 de 91m2 de charme libre immédiatement , 3 chambres et 2 salles de bain

Appartement magnifique , état neuf , avec mobilier neuf , ustensiles de cuisine ,TV grand écran connecté, couette et oreillers !

Idéal pour 3 colocataires!

Très bel appartement raffiné et lumineux idéalement situé au 1er étage sans ascenseur , centre ville , quartier très prisé de la Charité Michelet au 9 rue de la Charité à 50m du Campus Saint-Michel

Descriptif :

Un très grand salon séjour avec cheminée de 35m2 plein sud

Une cuisine d'îlot semi ouverte de 10m2 avec passe plat

2 salles de bain

3 belles chambres avec bureau dont une avec son dressing et sa salle d'eau

Un WC séparé avec lave main

Une petite buanderie Nombreux rangements

Une cave propre facile d'accès pour rangement , stockage , poussette , vélo

Une cour commune

Parquet au sol , chauffage individuel au gaz , double vitrage phonique et isolation phonique plafond des chambres , VMC (Ventilation Mécanique Contrôlée)

Aucun travaux de finition à prévoir , état neuf !
Copropriété calme , paisible et bien entretenue Chauffage individuel au gaz
Nos amis les animaux ne sont pas souhaités
Place facile dans la rue ou parking souterrain Ursulles 65€/mois

Pas de frais d'agence , direct propriétaire

Loyer : 850€ + 50€ de charges d'immeuble

Garant , garanties financières demandés merci

NOUS CONTACTER AU 06.80.43.73.18 ou jean-louv@orange.fr

