

*Particulier directe à particulier ... MADAME MERLE ... Année 2022*

## ***Appartement à Louer***

***Tél . 06 16 05 60 53 heure bureau***

***Proximité FAC - centre ville - La métare - Cours Fauriel - Proximité IUT & ESC  
ISTP - Ecole des Mines - Ecole ST Michel - Ecole Etienne Mimard –  
FAC Jean Monet - Ecole d'infirmière - Ecole d'Architecture - FAC de Médecine -  
Ecole d'optique - Cité du Design - Ecole d'ingénieurs Télécom - Site du pôle  
d'ingénieurs - Hôpital Nord – Hôpital de Bellevue - Proximité autoroute Lyon /  
Clermond -Ferrand - Transport en commun à côté - Bus et Tramway***

***Tarif normal - ALF + Charges - Libre (demande un garant)***

***F2 QUARTIER LA RIVIERE entre Bellevue et le Cours Fauriel -***

***Chambre & Séjour parquet ciré - salle de bain avec douche - Chauffage collectif –  
eau chaude comprise - entièrement refait – Cuisine équipée avec lave-linge - Asc -  
Interphone – Double vitrage – Pas de vis-à-vis – Appt transversal , ensoleillée toute la  
journée – demande un garant – Tél 06 16 05 60 53***

***Loyer 385 € + 55 € de charges soit 440 €***

